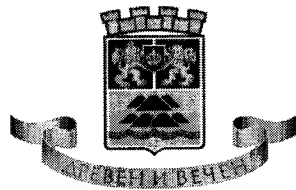


ОБЩИНА ПЛОВДИВ
пл. Стефан Стамболов 1
N: 21 ПОБС-208
от 2021-07-23 14:52
Проверка на plovdiv.bg
код : MD02F453268



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
21 XI - 237
26.07.21

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

До ПК ПК
ПК БФ
ПК ОССД
ПК УТЧП
26.07.21

ОТНОСНО: 1. Вземане на решение за актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане за 2021 г., като в раздел IV се добави подраздел 5. „Недвижими имоти, които общината има намерение да придобие чрез дарение“ с т. 3.3 „на територията на район „Западен“, а именно: Поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033, с площ 128 кв. м., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „ПЕЩЕРСКО ШОСЕ“.

2. Приемане на дарение и сключване на договор за дарение, между **Б** **П** от една страна, като дарител, и **ОБЩИНА ПЛОВДИВ** от друга страна, като надарен, на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и десет точка хиляда тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.10.2020 г., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“, с площ 128 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: За първостепенна улица; предишен идентификатор: 56784.510.512; номер по предходен план: 510.512; при съседи: 56784.510.9504, 56784.510.498, 56784.510.1034 и 56784.510.496.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 21 П-5297/01.06.2021 г. от _____, с искане за дарение на собствен недвижим имот в полза на община Пловдив, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033, с площ 128 кв. м., бул. „Пещерско шосе“.

Б **П** се легитимира като собственик на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и десет точка хиляда тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.10.2020 г., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“, с площ 128 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: За първостепенна улица; предишен идентификатор: 56784.510.512; номер по предходен план: 510.512; при съседи: 56784.510.9504, 56784.510.498, 56784.510.1034 и 56784.510.496, съгласно Протокол от съдебна делба на Районен съд - Асеновград, вписан с вх. рег. № 25227 от 02.10.2020 г., Акт № 217, том 9, гр. дело № 2503/2019 г., дв. вх. рег. № 24665/02.10.2020 г. в Служба по вписванията – гр. Пловдив към Агенция по вписванията.

Заявлението е разгледано от комисията по чл. 40, ал. 2 от НРПУРОИ, която на свое заседание от 29.06.2021 г. е взела решение, обективизирано в Протокол № 3, а именно:

„1. За включване на ПИ с идентификатор 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г., в раздел IV, подраздел 5. „Недвижими имоти, които общината има намерение да придобие чрез дарение“, на територията на район „Западен“.

2. На основание чл.34, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 32, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ да бъде подготвено предложение до Общински съвет – Пловдив за приемане на дарение от страна на Община Пловдив по данъчна оценка на ПИ 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., гр. Пловдив, район

„Западен“, бул. „Пещерско шосе“, предвид сключен Договор №73, том 24, вх. рег. 9163/25.03.2021г. по смисъла на чл.193 от ЗУТ и Договор №124, том 14, вх. рег. 5445/24.03.2021г. по чл. 192, ал. 1 от ЗУТ, тъй като между страните са уговорени възникнали сервитутни права върху ПИ с идентификатор 56784.510.1033.“

Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., е в размер на **5 593,50 (пет хиляди петстотин деветдесет и три лева и петдесет стотинки)**, съгласно Удостоверение № 66090010701/01.07.2021 г. на дирекция МДТ при Община Пловдив.

Предвид горното, предлагам на Общинският съвет – Пловдив, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Като взе предвид, че е постъпило заявление с вх. № 21 П-5297/01.06.2021 г. от Б

П, с искане за дарение на собствен недвижим имот в полза на община Пловдив, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033, с площ 128 кв. м., бул. „Пещерско шосе“, се легитимира като собственик на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и десет точка хиляда тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.10.2020 г., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“, с площ 128 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: За първостепенна улица; предишен идентификатор: 56784.510.512; номер по предходен план: 510.512; при съсед: 56784.510.9504, 56784.510.498, 56784.510.1034 и 56784.510.496, съгласно Протокол от съдебна делба на Районен съд - Асеновград, вписан с вх. рег. № 25227 от 02.10.2020 г., Акт № 217, том 9, гр. дело № 2503/2019 г., дв. вх. рег. № 24665/02.10.2020 г. в Служба по вписванията – гр. Пловдив към Агенция по вписванията,

Като взе предвид, че заявлението е разгледано от комисията по чл. 40, ал. 2 от НРПУРОИ, която на свое заседание от 29.06.2021 г. е взела решение, обективизирано в Протокол № 3, а именно:

„1. За включване на ПИ с идентификатор 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г., в раздел IV, подраздел 5. „Недвижими имоти, които общината има намерение да придобие чрез дарение“, на територията на район „Западен“.

2. На основание чл.34, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 32, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ да бъде подготвено предложение до Общински съвет – Пловдив за приемане на дарение от страна на Община Пловдив по данъчна оценка на ПИ 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“, предвид сключен Договор №73, том 24, вх. рег. 9163/25.03.2021г. по смисъла на чл.193 от ЗУТ и Договор №124, том 14, вх. рег. 5445/24.03.2021г. по чл. 192, ал. 1 от ЗУТ, тъй като между страните са уговорени възникнали сервитутни права върху ПИ с идентификатор 56784.510.1033.“

Като взе предвид, чл. 32, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, съгласно която дарения на имоти с условия или тежести се приемат от общински съвет,

Като взе предвид, че данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., е в размер на **5 593,50 (пет хиляди петстотин деветдесет и три лева и петдесет стотинки)**, съгласно Удостоверение № 66090010701/01.07.2021 г. на дирекция МДТ при Община Пловдив,

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 23, ал. 1 и ал. 2, т. 9, чл.29, чл. 30, т. 4, чл. 31, т. 1 и чл. 32, ал. 1, т.2 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол. № 15 от 27.05.2010 г. на Общински съвет - Пловдив, последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – гр. Пловдив

Общинският съвет

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., като в раздел IV се добави подраздел 5. „Недвижими имоти, които общината има намерение да придобие чрез дарение“ с т.3.3 „на територията на район „Западен“, а именно: Поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 с площ 128 кв. м., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“.

2. Да се приеме направеното предложение за дарение от страна на Б
П, от една страна, като дарител, и **ОБЩИНА ПЛОВДИВ** от друга страна, като надарен на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033, с площ 128 кв. м., бул. „Пещерско шосе“, се легитимира като собственик на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1033 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и десет точка хиляда тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.10.2020 г., с адм. адрес гр. Пловдив, район „Западен“, бул. „Пещерско шосе“, с площ 128 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: За първостепенна улица; предишен идентификатор: 56784.510.512; номер по предходен план: 510.512; при съсед: 56784.510.9504, 56784.510.498, 56784.510.1034 и 56784.510.496.

3. Да се сключи договор за дарение между Б П от една страна, като дарител, и **Община Пловдив**, от друга страна, като надарен, относно имота, описан в т. 2.

3.1. Договорът за дарение да бъде сключен след представяне на удостоверение за тежести, от което да е видно, че имотът, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, с изключение на учредените права по чл. 192 от ЗУТ, не е предмет на вписани иски молби, на договори за ипотека и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление с имота.

4. Данъчната оценка на описания в т. 2 недвижим имот е в размер на **5 593,50 (пет хиляди петстотин деветдесет и три лева и петдесет стотинки)**, съгласно Удостоверение № 66090010701/01.07.2021 г.


5. Разноските по сделката са за сметка на Община Пловдив.

6. Решението да се съобщи по реда на чл. 61 от АПК. Същото може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от връчването/получаването пред Административен съд – Пловдив.

7. Възлага на Кмета на община Пловдив изпълнението на настоящото решение.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

Ф. Родон
8/2021
210А-1244/25.05.21г.



ТК/НХ